



Het Zijper Landschap

Beschermen van de menselijke belevingswaarde van onze leefomgeving

Postbus 8 1755 ZG Petten
NL12 INGB 0007 7238 17

www.hzl.nl
0226 381287

Een Gouden 2016

De Gouden Rand

Uitvoerig onderzoek naar de identiteit van de kustplaatsen in de gemeente Schagen gaf het verrassende resultaat dat de identiteit van Grootte Keeten, Callantsoog, Sint Maartenszee en Petten dezelfde is. Een prachtig goudgeel strand, mooie duinen en daarna open polders. Groepen ondernemers gaan, onder leiding van deskundigen, marketingplannen voor de kust verder uitwerken. Nu zal het iedereen duidelijk zijn dat Schagen een Gouden Rand heeft, uitermate geschikt om binnen- en buitenlandse recreanten aan te trekken. Het strand wordt zelfs omgeven met vier Natura2000 gebieden waardoor het nog meer aantrekkingskracht krijgt. De open polders, met zijn dijken, molens, kanalen en vlotbruggen vormen een prachtig decor aan de landzijde. Wel zullen wij zuinig moeten zijn met woeste nieuwbouw plannen, om dit plaatje aantrekkelijk te houden.

Hoogbouw

De gemeente Schagen keurt plannen goed voor hoogbouw op de stranden. Voor Petten is een bouwvergunning aangevraagd voor een strandpaviljoen met twee verdiepingen. Het paviljoen is zelf 8 meter hoog, maar volgens de regels van het Hoogheemraadschap moet het geheel op palen van 4,5 meter +NAP staan. Hierdoor wordt de totale hoogte 12,5 meter. Ter vergelijking; de Pettemer zeevering en het nieuwe Hondsbosscheduin zijn 12 meter +NAP hoog.

Voor Callantsoog heeft de raad ook een plan voor een nieuw strandpaviljoen met twee verdiepingen goedgekeurd. Het gebouw heeft een hoogte van 7,6 meter. Maar ook hier gelden de regels van het Hoogheemraadschap: palen van 4,5 meter +NAP. Wat een totale hoogte van 12,1 meter oplevert. Hier vormt de bestaande post van de reddingsbrigade een "aardige" vergelijking. De palen van de post zijn 6 meter hoog, de twee keten daarboven zijn samen 6 meter, waardoor het geheel 12 meter boven het strand uitsteekt. Een tweede regel van het Hoogheemraadschap is dat de achterzijde 10 meter van de duinvoet moet staan.



Contributie

Om kosten van acceptgiro's te vermijden had het bestuur de leden verzocht, in de nieuwsbrief van mei 2015, de contributie voor 2015 te voldoen met internetbankieren. De helft van de HZL-leden heeft hier positief op gereageerd. De andere helft heeft alsnog een acceptgiro toegestuurd gekregen met het verzoek de contributie 2015 alsnog te voldoen..



De penningmeester heeft besloten om voor de contributie van 2016 weer acceptgiro's te gebruiken. Deze worden met de nieuwsbrief van mei naar de leden verzonden.

Bestrijdingsmiddelen

Dinsdag 10 november 2015 heeft de klankbordgroep verslag gedaan over de voortgang van het onderzoek naar bestrijdingsmiddelen bij omwonenden van bollenpercelen. Voor het onderzoek is een bollenkweker nodig die mee wil werken en 12 gezinnen die in de buurt van deze kweker wonen. Tijdens de spuitperiode moeten de gezinsleden gedurende 7 dagen de ochtendplas opvangen. Deze urinemonsters worden onderzocht op bestrijdingsmiddelen zodat kan worden bepaald hoever de stoffen zich verspreiden en hoeveel daarvan in het lichaam terecht komt. De proef start begin 2016.

Kustzone Petten

De Noordzee kust bij Petten was tot nu toe een relatief rustig stuk zonder bebouwing. Het realiseren van strandhuizen en paviljoens, sommige jaarrond, betekent een einde aan de rust en een grote inbreuk op de beleving van een onbebouwd stil stuk strand.

Volgens de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) behoort de kust tot de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) aangeduid op Kaart 4: Ecologie.



Het strand en de nieuw gevormde duinen maken daarbij deel uit van deze EHS. Op dit moment zijn er feitelijk strand en duinen aanwezig, waardoor artikel 19 van de PRV eist dat het nieuwe bestemmingsplan dit gebied een natuurbestemming geeft.

De wezenlijke kenmerken en waarden van deze kuststrook mogen alleen aangetast worden als er sprake is van een groot openbaar belang. Een bebouwing zal de ecologische waarden significant aantasten.

Het strand heeft volgens de provincie de status van 'aardkundig waardevol gebied' en behoort tevens tot het landelijk gebied. Volgens artikel 13 van de PRV mag een nieuw bestemmingsplan niet voorzien in nieuwe woning-

bouw in het landelijk gebied. Ook zijn andere vormen van nieuwe verstedelijking, functies die verband houden met wonen en bedrijvigheid die het oprichten van bebouwing mogelijk maken, in het landelijk gebied verboden. Artikel 14 van de PRV staat dit alleen toe wanneer de noodzaak hiertoe is aangetoond.

Volgens de provincie is Petten: *kleinschalig, avontuurlijk maar ook rustig*. Grote aantallen strandhuisjes leiden tot vermindering



van de ruimtelijke kwaliteit van onze kust en een ongewenste privatisering van grote delen van het strand.

Een bovenliggende vraag is of Petten meer gediend is met verblijfsrecreatie dan met dagrecreatie. Deskundigen, met ervaring in strandbedrijven, bevestigen dat dagrecreanten meer geld uitgeven dan verblijfsrecreanten. Verblijfsrecreanten komen met volle tassen uit de goedkope supermarkten naar de recreatiewoningen. Dat wil dus zeggen dat het plaatsen van strandhuizen vooral winstgevend is voor de exploitanten die ver buiten Petten wonen.

Discussieavonden 2016

Mogelijke informatie/discussieavonden voor 2016 zijn: Bebouwing van de Schager stranden; Het veilig stellen van waardevolle elementen in Zijpe, zoals de oude dijken en de vlotbruggen. Kortom behoud van ons erfgoed.

Suggesties van leden zijn welkom.

Algemene Ledenvergadering

Dinsdag 23 februari 2016 om 20 uur
Dorpshuis De Uijkijk
Sint Maartensbrug

1. Welkom
2. Verslag van de ledenvergadering van 10 februari 2015
3. Mededelingen
4. Jaarverslag 2015 door de secretaris
5. Verkiezing bestuursleden:
Herkiesbaar: Hans Tilroe
6. Financiën:
Verslag kascommissie 2015
Benoeming kascommissie 2016
Voorstel contributie 2017: min. € 7,-/jaar.
Begroting 2016
7. Beeldverslag van HZL- activiteiten in 2015
8. Rondvraag